

KÖZVETÍTŐI SZOLGÁLTATÁSUNKRÓL

Vállalt ingatlanközvetítői célkitűzésünk a magyarországi, ideálisan művelhető termőföld közvetítés jelentős piaci részének a megszerzése az internet lehetőségeinek teljes kihasználásával.

A közvetítői rendszerünkbe történő belépés (a fenti űrlap kitöltése) ingyenes és nem kíván előzetes regisztrációt.

Az értékaránytalanságot tükröző, spekulatív szándékok kiszűrését szakembereinkkel az adásvétel tisztaságának felügyeletét ügyvédeinkkel biztosítjuk eladó és vevő ügyfeleink részére.

Az eladási szándékkal jelentkező ügyfeleinkhez a megbízási szerződést kérő internetes űrlap kitöltése és elküldése után két kitöltött példányt postázunk a **megbízási szerződés**ből. Az egyiket aláírva kérjük címünkre visszajuttatni.

Irodánk címe a levelezési címünk:

Szantofold.hu Közvetítő Iroda
BUDAPEST

Orbánhegyi dűlő 50.

1 2 3 9

(Erre a címre a már kitöltött irat személyesen történő eljuttatása is lehetséges, azonban előtte minden esetben a 06205250884-es telefonon vagy az info@szantofold.hu e-mail címen időpontot szükséges egyeztetni.

(Ügyvezető: Nagy Sándor, asszisztens: Markó Mónika.)

A megbízási szerződés hatálya: a szerződés aláírásának dátumától legalább fél évre történő felmondásig, megszűnésig vagy teljesítésig.

Haszonbérlet közvetítését nem vállaljuk.

Minden esetben nyújtott szolgáltatásunk:

1. kiemelt hirdetés a szantofold.hu oldalain,
2. potenciális partnerek felkutatása saját adatbázisból,
3. érdeklődők azonnali kiszolgálása,
4. adásvétel és földhivatali átvezetés felügyelete,
5. adásvételnél jogi képviselő biztosítása.

További, az értékesítés során csak szükség esetén nyújtott szolgáltatásunk:

1. más célirányos honlapokon banner-es és szöveges felületek,
2. referenciaanyag összeállítása, szükség esetén fotózás,
3. nyomtatott sajtóban, szintén célirányos hirdetőfelületek,
4. jogi, ingatlanpiaci, mezőgazdasági és befektetési tanácsadás eladónak és vevőnek egyaránt.

Közvetítés díja:

A megbízás közvetítési díja a vételár része.

Kizárólagos megbízás esetén az eladási ár **5 %-a** (4 % + áfa), hárommillió Ft-os vételár alatt pedig bruttó százötvenezer forint.

Nem kizárólagos megbízás esetén az eladási ár **6 %-a** (4,8 % + áfa), hárommillió Ft-os vételár alatt pedig bruttó száznyolcvanezer forint.

A közvetítési díj az ingatlan átruházására irányuló szerződés megkötésekor fizetendő (foglaló fizetése esetén teljes összegben a foglaló átadásakor, feltéve, hogy a foglaló nagyobb összeg, mint a közvetítési díj).

Akár eladóként, akár vevőként, forduljon hozzánk bizalommal!

E-mail: iroda@szantofold.hu

A sikeres együttműködés reményében, tisztelettel:



.....
Nagy Sándor
okleveles mezőgazdasági gépészmérnök
szantofold.hu – szántófold-közvetítés